

完工验收通知书

尊敬的 吴颖晖 女士/先生:

阁下所购买的 星汇湾花园二期-C1栋-1212 房(下称“该商品房”)已由【广州通利建筑装饰工程有限公司】完成优化升级服务,并委托我司代为通知阁下验收。请阁下微信预约后,携带下列资料,于 2023 年 6 月 26 日至 2023 年 7 月 4 日(工作时间:9:00-11:30,14:00-17:30,具体到访时间段,以微信预约为准)前往 星汇湾花园销售中心 办理验收手续。

微信预约方式:关注“悦秀会”微信公众号,实名填写资料注册,成为悦秀会会员,预约验收时间,享业主专属服务。

成功预约后办理验收手续须携带资料清单:

- (1) 业主本人身份证原件;如业主为公司的,则为公司营业执照原件及法定代表人身份证原件;
- (2) 购房全款、优化升级服务费(如有)全款缴纳凭证(发票或收据)原件;
- (3) 业主本人户名银行储蓄卡,用于支付面积补差款(如有)、违约金(如有)等款项;
- (4) 如业主不能亲自前来办理,受托人须携带经公证的委托书原件、业主有效身份证明复印件及受托人有效身份证明原件;
- (5) 其他: _____。

特别提示:

1. 如阁下尚有款项未付清的,应于办理该商品房验收手续当日缴清相应款项;我司允许阁下验收商品房,并不代表我司对任何权利的放弃。
2. 如该商品房为两人或两人以上联名购买的,则业主中任何一人办理该商品房的验收手续,均视为所有业主对于该商品房予以认可并接收。
3. 无论阁下是否按本通知书办理验收手续,该商品房损毁灭失风险及物业服务费、水电费等一切相关费用自本通知载明的办理验收时间届满之日起由阁下自行承担。
4. 如阁下由外地(外国、外省、外市等)到本地办理验收手续的,请注意了解本地政府发布的疫情防控政策最新要求并提前做好相应准备,在验收期间请配合全程佩戴口罩。
5. 如有疑问,欢迎致电物业服务中心【物业中心电话:020-32641181】、保修服务中心【保修中心电话:17896405236】咨询。
6. 越秀地产客户服务监督热线:40083-00123

祝阁下安居乐业,一切皆顺!



(悦秀会公众号二维码)

